Pizzeria, Restaurant 32 couverts avec terrasse dans une zone commerciale,, Audincourt (25400) en France

Annonce **C1268415** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Doubs - Audincourt (25400) : A vendre un restaurant - pizzeria idéalement situé et prêt pour une installation et exploitation immédiate sur l'aire urbaine Belfort - Montbéliard - Héricourt.

Caractéristiques de l'établissement :

- Capacité d'accueil : 32 places en salle - 32 places en terrasse.

- État : En propre et en très bon état, aucun travaux à prévoir.

- Réputation : Enseigne reconnue localement avec une clientèle fidèle et de passage.

- Situation : Une zone commerciale, proche de tous commerces.

- Parking : Nombreuses places de parking gratuites.

- Services : Possibilité de service à emporter.

Cet établissement est une opportunité idéale pour un repreneur souhaitant gérer seul, avec les employés en place.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **32**
Nombre de places en terrasse : **32**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- L'établissement situé dans une zone commerciale et proche de commerces générateurs de flux (alimentation, coiffure, services, etc) offre de belles perspectives.

- Le cadre et l'environnement de travail ne nécessite aucun travail pour reprendre l'activité.

- Le fonctionnement actuel permet deux jours de fermetures hebdomadaire ainsi que 5 semaines de fermeture annuelle.

- L'entreprise fonctionne à trois personnes (gérant + 2 salariés). Elle est idéalement dimensionnée pour une reprise à 1 personne seule ou 2 associés.

Éléments chiffrés :

CA	298 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **190 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pont-de-Roide (25150), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Pont-de-Roide : **4 661 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.