

## Local commercial - pas de porte, Royan (17200) en France

Annonce **C1268386** postée le **15/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Auparavant exploité en bureaux, ce superbe emplacement permet l'installation de tous types de commerces.

Un bail neuf sera rédigé à l'entrée en jouissance.

**Surface commerciale** : 97 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 97 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : **92 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

