

## Brasserie, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1268382** postée le **15/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Une affaire pour passionné de nature lac et tourisme vert.

Fort potentiel pour qui sera remettre en route cet établissement qui est reconnu depuis des années.

Son emplacement, les possibilités de développement et le cadre sont autant d'atouts qui permettront une réussite au futur exploitant.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	171 000 EUR
EBE en 2023	39 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **36 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**