

## Bureaux / Locaux professionnels, 1191 m2 en Dordogne (24) en France

Annonce **C1268335** postée le **15/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Vous souhaitez avoir un endroit pour exploiter tout proche de Sarlat, alors c'est parfait pour vous ! La parcelle est au totale de 5300m2 avec un volume de stockage très important. De nombreux bâtiments sont disponibles avec tous une couverture mais aussi un grand atelier de 700m2, qui est lui clos et couvert. Un grand nombre de projets peuvent être imaginé sur ce site. Toute entreprise qui a un besoin important de stockage, matériels, véhicules, engins de chantiers.... est susceptible d'être comblée par le site ! Vous êtes intéressé, alors nous trouverons ensemble la solution pour satisfaire l'ensemble des parties. Possibilité d'acquérir l'ensemble des murs : 380 000€ Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4200,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr.](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 1 191 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---



