

Bureaux / Locaux professionnels, 50 m2 en Martinique en France

Annonce **C1268330** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

A Fort de France - Quartier Centre d'affaire Dillon Stade A louer un local professionnel lumineux de 54m2, en Rez-de-chaussée, dans zone d'activité recherchée et proche des axes routiers Situé dans un immeuble de 13 locaux au total, dont 5 encore disponibles et consultables sur mon site (de 16m2 à 77m2) Sanitaires commun en Rez-de-chaussée et premier étage 1 place de parking en sous sol et places extérieures libres Emplacement privilégié Disponibilité immédiate Loyer mensuel TTC : 1188€ (dont 162€ de charges) Dépôt de garantie : 2052€ (soit 2mois de loyer hors charges) Honoraires agence : 2462.40€ TTC (bail et état des lieux compris) Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1750,00€. Les honoraires pour rédaction de bail à la charge du locataire sont de 450,00€ TTC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Martinique, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.