

Loto, Presse, Tabac, 48 m2, Saint-Benin-d'Azy (58270) en France

Annonce **C1268317** mise à jour le **17 juillet 2024**

Description de l'activité

Saint Benin d'Azy, petite ville de 1300 habitants au cœur du nivernais à proximité de Nevers.

Tabac, presse, loto idéalement situé au centre de la ville offre une bonne rentabilité avec possibilité de développement.

Clientèle locale fidèle.

Surface commerciale de 47 m2.

Bail 3/6/9 début de bail 01/02/2023 Ouverture:

Lundi, Mardi, jeudi, vendredi.

Samedi de 7h15/12h15 et 15h/18h.

Mercredi 7h15/12h15.

Dimanche 8h/12h.

Fermeture première quinzaine d'aout Affaire saine idéal pour reconversion professionnelle.

Surface commerciale : 48 m²

Loyer annuel : 5 459 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2021

40 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Saint-Benin-d'Azy (58270), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Saint-Benin-d'Azy : **1 309 (sos villages)**

Photos

