

## Bar, Restaurant, PMU licence IV avec terrasse, Évian-les-Bains (74500) en France

Annonce **C1268284** postée le **15/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie, dans une commune d'Évian-les-Bains (74500) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - bar avec terrasse.

Bel établissement asiatique à fort potentiel avec une magnifique vitrine et une grande terrasse ouvert midi et soir. Licence IV et extraction en 400mm.

Afin d'augmenter le CA, possibilité de rajouter des soupes à la carte, la livraison par des plateformes, augmenter la surface de la terrasse, etc, et exploiter le bar grâce à la Licence IV et pourquoi pas les activités de PMU et FDJ, etc.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**