

Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse en plein centre ville de Lyon (69009) en France

Annonce **C1268277** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé à Lyon, en emplacement de 1er ordre, en plein cœur du centre du 9eme arrondissement.

Cette pizzeria en très bon état, avec four et matériel de qualité dispose de plus de 50 couverts en salle et 30 places en terrasse.

Le restaurant d'une surface totale de 110 m2 bénéficie d'un loyer très intéressant par rapport à sa situation idéale.

Four à bois de qualité, cuisson classique, extraction aux normes ; cette affaire est immédiatement exploitable.

Affaire durable et rentable avec une clientèle fidélisée et un volume de passage important.

Possibilité d'acquisition des murs en sus et garage en location à proximité.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **209 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.