Bureaux / Locaux professionnels, 260 m2, Paris (75000) en France

Annonce **C1268276** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Levallois Perret (92300) : Cession de parts de murs et fonds d'une boulangerie, pâtisserie 260 m2 avec terrasse.

Situé dans le centre-ville de levallois Perret (92), en emplacement N°1, entourée de bureaux et d'habitations.

Vente de parts sociale d'une sas comprenant fonds de commerce et murs d'une boulangerie, pâtisserie toute équipée, composée d'un bel espace de vente, un confortable laboratoire et un fournil en rez-de-chaussée, ainsi que d'une salle de restauration de 35 places assises.

Réserves et chambres froides en sous-sol.

Superficie totale de 260 m2 carrez, dont 200 m2 en Rez-de-chaussée.

Monte-charge.

Belle vitrine sur rue de 20m.

Terrasse extérieure.

Ouvert 5/7j.

BEAU chiffre d'affaires depuis des années.

TF : 4.200 €/an.

Immeuble en indivision, pas de charges de copropriété.

Toutes activités possible sur exploitation.

Estimation du fonds de commerce : 900.000 €.

Estimation des murs 1 500 000 €.

Vente par cession des parts sociales en valeur ajustable actif/passif.

Surface commerciale : 2 800 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession : **1 499 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.