

## Local commercial de 88 m2 en plein centre d'Aire-sur-l'Adour (40800) en France

Annonce **C1268265** postée le **15/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Landes, en plein cœur de ville d'Aire-sur-l'Adour (40800) : Un local commercial de 88 m2.

Libre de toute occupation et récemment repeint, il offre une grande pièce d'environ 80 m2, facilement séparable, une réserve et un WC.

- Prix net vendeur de 102 000 €.

Prix HAI de 108110 €.

- Les honoraires TTC de 5.99 % sont à la charge de l'acquéreur.

DPE d 250 et B 8.

**Surface commerciale** : 88 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 88 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **108 110 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aire-sur-l'Adour (40800), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Aire-sur-l'Adour : **6 839 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**