Prêt-à-porter, 29 m2 dans une galerie marchande,, Isola (06420) en France

Annonce **C1268210** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Isola (06420) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin vestimentaire, d'une surface de 29 m2, est idéalement situé en plein cœur d'une galerie marchande d'une station sur le front de neige, bénéficiant d'un emplacement de choix pour la saison estivale.

Les deux vitrines du magasin, offrent une visibilité optimale aux passants et aux clients potentiels. De plus, ce local offre la possibilité d'exercer une autre activité que la vente de textiles, élargissant ainsi ses possibilités commerciales.

Un atout supplémentaire non négligeable est le projet de construction AMO, prévu pour 2025, qui ajoutera 2600 lits supplémentaires. Cette expansion prévue promet d'augmenter considérablement le flux de visiteurs et la clientèle potentielle, faisant de ce fonds de commerce une opportunité.

- Prix de vente : 77 760 €. Les honoraires de 8 % TTC à la charge de l'acquéreur (72 000 € hors les honoraires).

Surface commerciale : 29 m²

Surface totale : 29 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **39 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.