

## Maçonnerie - carrelage - rénovation, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1268205** postée le **15/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Situé sur le littoral vendéen, au cœur d'une commune touristique et dans un secteur d'activité particulièrement dynamique, un fonds de commerce spécialisé dans le bâtiment : Neuf et rénovation.

Ce fonds de commerce bénéficie d'une clientèle majoritairement de particuliers répartie sur deux sites balnéaires, avec un carnet de commandes complet pour au moins 6 mois.

Le local à louer, d'une superficie d'environ 300 m<sup>2</sup>, comprend un atelier, un bureau, un espace de convivialité, un showroom, le tout sur un terrain clos d'environ 1 440 m<sup>2</sup>.

Il est idéalement situé au cœur d'une zone artisanale active, offrant de nombreux parkings gratuits en façade.

**Surface commerciale** : 282 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 282 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**