

## Restaurant 46 couverts avec terrasse, Le Touquet-Paris-Plage (62520) en France

Annonce **C1268204** postée le **15/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Bon emplacement dans la station des 4 saisons, cet établissement avec accessibilité PMR, offre une belle salle à l'ambiance chaleureuse, romantique et décontractée pour 46 couverts (cuisine française) et une terrasse.

Affaire idéal pour couple.

Bonne renommée.

Bon outil de travail avec salle de restaurant et cuisines en bon état.

Ticket moyen environ 40 € HT.

La croissance du chiffre d'affaires a été significative avec une progression depuis les 5 dernières années pour atteindre aujourd'hui 547 000 € HT.

Clientèle locale et estivale régulière.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 399 000 € HT + 3 990 € TVA, soit 402 990 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 379 050 € HT + 0 € TVA, soit 379 050 € TTC.

Honoraires d'agence : 19 950 € HT + 3 990 € TVA, soit 23 940 € TTC (6.32 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

**Surface commerciale** : 84 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA	547 000 EUR
Nb pers.	5

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **399 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Le Touquet-Paris-Plage (62520), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Le Touquet-Paris-Plage : **5 149 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**