

Magasin de fleurs et décoration avec logement, Saint-Lô (50000) en France

Annonce **C1268195** mise à jour le **30 janvier 2025**

Description de l'activité

Saint-Lô (50000) : Dans une agréable ville du centre Manche (50), à vendre le fonds de commerce d'un magasin de fleurs et décoration situé sur un axe passager. Possibilité de stationnement à proximité.

Charmant magasin de 60 m² avec agencement récent. Atelier et réserve à l'arrière.

Chiffre d'affaires élevé.

Logement à l'étage. Garage.

Affaire pour une personne.

Loyer mensuel de 730 € avec logement, garage.

Prix net vendeur de 45 0000 € + 8 % TTC (6,67 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :

- Un axe passager.
- Un magasin agréable.
- Chiffres d'affaires élevé.
- Bonne rentabilité.

Loyer mensuel : 730 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **48 600 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Tessy-Bocage (50420), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Tessy-Bocage : **2 500 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.