

Bureaux / Locaux professionnels, 280 m2 dans la Vienne (86) en France

Annonce C1268145 postée le 12/juillet/2024

Description de l'activité

Locaux à usage de bureaux. Plateau à redéfinir avec travaux à prévoir. Possibilité d?enlever des cloisons et recréer un open-space. Accès PMR avec rampe à l?entrée et ascenseur. Idéal pour une association ou plateforme d?appels. Libre immédiatement. Bail commercial ou professionnel à créer : loyer mensuel : 1 800 € HT. Charges annuelles 4600€ pour les charges de copropriété. Impôt foncier à la charge du locataire. 2mois de dépôt de garantie. Paiement par mois et d?avance. Honoraires de négociation : 4 320 € HT Honoraires de rédaction en sus (barème selon rédacteur) Etat des lieux obligatoires.

Surface commerciale: 280 m²

Loyer mensuel: 1 700 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix: N.C.

Localisation

Localisation: Vienne, Poitou-Charentes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.