

## Local d'activité / Entrepôt, 590 m2 dans une zone commerciale et artisanale,, Niort (79000) en France

Annonce **C1268144** mise à jour le **09 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre un local situé dans une zone commerciale et artisanale ; emplacement de choix avec une belle visibilité sur un axe passant avec plus de 20 000 véhicules / jour le long d'une 4 voies.

Parcelle d'environ 1 770 m2 doté d'un entrepôt d'environ de 480 m2 avec bureaux climatisés d'environ 110 m2.

Taxe foncière de 1487 €.

Prix de vente : 339 760 € FAI.

**Surface commerciale** : 590 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 590 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **339 760 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**