Bureaux / Locaux professionnels, 375 m2, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1268072** postée le **12/juillet/2024**

Description de l'activité

LYON 6 -BUREAUX A VENDRE Surface totale d'environ 375m2 répartie en rez-de-chaussée (70m2) et premier étage (305m2) le tout accessible par un escalier privatif et une entrée indépendante sur rue. Locaux traversants, climatisés et pouvant bénéficier d'une vitrine commerciale. Plusieurs balcons, une cuisine, une douche, un local technique, archives. Possibilité d'acquérir en sus dans l'immeuble 6 places de parking Frais d'agence : 2.5% HT du prix de vente HD en sus à la charge de l'acquéreur

Surface commerciale : 375 m²

Points fort :
LYON 6 - BUREAUX A VENDRE situés à 500 m du métro Foch.
Surface totale d'environ 375 m2 composés de 13 pièces d'une surface de 9 à 55 m2.
Locaux très lumineux, traversant sur rue et sur jardin.
Ils disposent de plusieurs balcons, 3 sanitaires, espace cuisine de 21 m2.
Salle d'archives, 6 places de parking en sous-sol en sus.
Les locaux peuvent bénéficier d'une vitrine commerciale et jouissent d'une entrée privative sur rue.
Frais d'agence : 2.5% HT du prix de vente HD en sus à la charge de l'acquéreur

Informations sur la cession

Prix : **1 395 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.