

Tabac, Presse, Loto, 60 m2 en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1268052** postée le **12/juillet/2024**

Description de l'activité

Sur un emplacement stratégique au cœur d'une ville active, son dynamisme commercial est un atout pour cette affaire dont son potentiel est à développer.

Affaire idéale pour un couple.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 9 796 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
395 000 €	403 000 €	
€	€	
202 000 €	201 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **484 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **145 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.