

Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack près de Rouen (76000) en France

Annonce **C1268047** postée le **12/juillet/2024**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie en périphérie de Rouen. Parking privé.

Affaire d'angle. Excellente situation.

Clientèle fidèle et agréable.

CA : + 500 KEuros.

Murs en option.

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
504 000 €	€	
€	€	
98 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **396 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **158 000 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.