

## Prêt-à-porter homme et femme dans le Bas-Rhin (67) en France

Annonce **C1268046** postée le **12/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Boutique de prêt-à-porter - mode femmes et hommes située dans une charmante commune du Nord Bas-Rhin, ayant une clientèle locale et de passage.

Situation de monopole sur son créneau situation dans une rue passante et commerçante.

Loyer intéressant.

Boutique en bon état général.

Affaire pour 1 personne désirant s'investir dans son affaire.

Accompagnement possible.

**Loyer annuel : 9 000 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 175 000 EUR |
| EBE en 2023 | 46 000 EUR  |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **95 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **38 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Nord dans le Bas-Rhin, Alsace**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**