

## Local commercial , 1300 m2, La Grand-Combe (30110) en France

Annonce **C1268027** postée le **12/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Grand domaine sur 3 niveaux + 1 sous-sol.

- Bâtisse de 1 300 m2 environ.
- Parc de 1 hectare clos et arboré.
- Couloir central à chaque étage.
- A rénover.
- Certains aménagements existants.
- Ascenseur neuf.
- Menuiseries PVC - double vitrage - volets roulants - 2 chaudières au gaz neuves.
- Re cloisonnement des espaces possibles.
- Plans projet résidence sénior existants.
- Maison de retraite.
- Maison de Santé.
- Résidence sénior médicalisée - EHPAD.

**Surface commerciale** : 1 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix : **239 625 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Grand-Combe (30110), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à La Grand-Combe : **5 300 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**