

Crêperie, Glacier licence IV 50 couverts avec terrasse, La Baule-Escoublac (44500) en France

Annonce **C1268021** postée le **12/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre : Murs et fonds de commerce de crêperie-glacier avec une licence IV peu exploitée en emplacement N°1 face mer et port de plaisance.

Crêperie ouverte d'avril à septembre de 11H à 19H30 et jusqu'à 23H juillet et août.

Pas de contrat brasseur.

Le gérant travaille uniquement avec des CDD.

Surface totale de 90 m2 avec une salle de 50 places assises et une terrasse face mer de 40 places.

Cuisine professionnelle équipée avec 2 extraction, 4 billigs, piano gaz de ville.

Sous-sol comprenant une cave et réserves.

CA : 253 000 € HT.

Prix : 354 560 TTC HAI.

Murs et Fonds de Commerce indissociable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 304 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	253 000 EUR
EBE	75 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **394 560 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.