

Local commercial de 840 m2 dans une zone commerciale,, Jarnac (16200) en France

Annonce **C1268015** postée le **12/juillet/2024**

Description de l'activité

Charente - Jarnac (16200) : Local commercial implanté dans une zone commerciale, à proximité de RN 141. Facilité d'accès et de manœuvre pour poids lourds. Parking en façade du bâtiment.

La surface commerciale d'une superficie de 630 m2 est dotée d'un chauffage gaz par air pulsé. La partie bureau est sise sur une superficie de 160 m2. Portail sectionnel automatisé en façade et quai de déchargement comprenant également un portail sectionnel automatisé.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5040,00 €.

Les honoraires pour rédaction de bail à la charge du locataire sont de 1188,0 0€ TTC.

Surface commerciale : 630 m²

Surface totale : 840 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Jarnac (16200), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Jarnac : **4 643 (sos villages)**

Photos



