

## Chaussure, 60 m2 dans une rue piétonne,, Auxerre (89000) en France

Annonce **C1268004** postée le **12/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Yonne - Auxerre (89000) : A vendre un fonds de commerce de chaussure situé en plein centre, sur une prestigieuse rue piétonne, offre une visibilité incomparable et bénéficie d'un flux constant de passants.

Avec une superficie totale de 60 m2, le commerce offre également un potentiel de développement grâce à son emplacement stratégique. Vitrine de 3 m anti- effraction.

Pas de travaux sauf la nouvelle déco.

Pas de taxe foncière.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Auxerre (89000), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Auxerre : **38 791 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**