

## Bureaux / Locaux professionnels, 1191 m2 en Dordogne (24) en France

Annonce **C1267999** postée le **12/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Cet ensemble est composé d'un très grand et beau bureau pour recevoir la clientèle mais aussi pour permettre au personnel d'avoir un endroit pour manger si besoin. Le bureau dispose d'une salle de repos, douche et WC. Le volume important des bâtiments, 706m2 et 400m2 peuvent servir à un grand nombre d'activité du bâtiment ou autres. Les bâtiments sont couverts, et pour une partie totalement fermée pouvant servir d'atelier ou autres. L'ensemble est construit sur une parcelle de 5300m2. L'environnement est très calme et retiré de la ville. Vente pour cause retraite. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,57% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 1 191 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type d'opération : fonds de commerce  
Prix : **380 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---



