

Terrain, 192 m2, Sainte-Soulle (17220) en France

Annonce **C1267962** postée le **12/juillet/2024**

Description de l'activité

Découvrez l'opportunité idéal pour les investisseurs à Saint Rogatien ! Nous vous proposons un terrain de 192m2, idéalement situé et bénéficiant d'une excellente exposition. Situé au coeur de la charmante commune de Saint Rogatien, ce terrain offre un cadre paisible et attractif, parfait pour un projet immobilier prometteur. Points forts : Superficie : 192m2 Exposition : Parfaite pour maximiser la luminosité naturelle Localisation : Commune de Saint Rogatien, un environnement calme et recherché Potentiel d'investissement : Conformité avec les réglementations en matière de logement social Ce terrain est destiné exclusivement aux investisseurs intéressés par la construction de logements sociaux, conformément aux réglementations en vigueur. Une occasion rare de contribuer au développement local tout en réalisant un investissement rentable. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle ! Pour plus d'informations, contactez-nous dès maintenant. (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Surface commerciale : 192 m²

Surface totale : 192 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **44 625 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **42 500 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Sainte-Soulle (17220), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Sainte-Soulle : **3 599 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.