

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 110 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1267954** postée le **11/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village à fort pouvoir d'achat, dans un secteur en développement. Pas de concurrence proche.

Magasin rénové.

Matériel entretenu et régulièrement remplacé.

Fermé deux jours par semaine et 5 semaines par an.

Pas d'obligation de reprise du salarié.

Fort potentiel de développement en traiteur.

Idéal pour une première affaire.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 1 450 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	354 000 EUR
EBE en 2023	90 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>174 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**