

## Local d'activité / Entrepôt, 750 m2, Nassigny (03190)

Annonce **C1267895** postée le **11/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Allier - Nassigny (03190) : A louer ou à vendre un entrepôt, ancien garage agricole situés proche de Vallon-en-Sully.

Local de 250 m2 fermé, avec belle hauteur sous plafond et fosse mécanique, 500 m2 couverts pour le stockage agricole ou autre.

- Vente à 77 000 € FAI.

- Location à 500 € HT (sans TVA) par mois + TF (1200 € / an).

**Surface commerciale** : 750 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 750 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **77 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nassigny (03190), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Nassigny : **192 ( sos villages )**

### Photos

---

