

Local commercial Restaurant, Villeneuve-sur-Lot (47300)

Annonce **C1267888** postée le **11/juillet/2024**

Description de l'activité

Local actuellement loué par un restaurateur traditionnel pour 1240 Euros / mois dans l'hypercentre de Villeneuve, bénéficie d'une bonne visibilité et d'un fort flux piéton.

Locataire en place et le restaurant tourne bien.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 1 240 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **130 080 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **130 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Villeneuve-sur-Lot (47300), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-sur-Lot : **24 673 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.