

## Institut de beauté, Figeac (46100)

Annonce **C1267876** postée le **11/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un salon d'esthétique exploité depuis plus de 10 ans. Emplacement N°1 au cœur d'une ville dynamique et touristique du département du Lot.

Très beau magasin d'une superficie de 45 m<sup>2</sup> environ, cocon de bien-être, idéal pour proposer des soins de visage et du corps de qualités.

- CA 2023 : 81 KEuros.

- EBE : 36 KEuros.

- Prix de vente 65 000 Euros.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	80 000 EUR
EBE en 2023	36 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **26 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Figeac (46100), Lot, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Figeac : **10 627 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**