

Alimentation, Epicerie, Supérette dans la Vienne (86)

Annonce **C1267875** postée le **11/juillet/2024**

Description de l'activité

Proche de Poitiers - Agréable supérette sur un local d'environ 200 m2 bon état général de l'ensemble. Grand parking. Tous commerce à proximité dans un environnement agréable. Population de la commune en croissance.

Belle rentabilité pour une personne avec un peu d'aide, ou pour un couple avec du confort.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 9 649 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	393 000 EUR
EBE en 2023	75 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **99 500 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.