Local commercial avec extraction , 520 m2, Asnières-sur-Seine (92600) en France

Annonce **C1267858** postée le **11/juillet/2024**

Description de l'activité

Asnières-sur-Seine (92600) : Local commercial de 370 m2 + une mezzanine de 150 m2 avec une gaine d'extraction et une façade de 26 ml, le tout dans un quartier au potentiel énorme, tout proche d'une future gare du grand paris, proche de plusieurs résidences universitaires et de nombreuses habitations résidentielles.

Loyer : 120.000 €/ an/ HT/ HC avec un pas de porte de 250.000 €.

Restauration possible.

Dépôt de garantie : 30 000 €.

Honoraires de 40 000 € TTC à la charge du locataire.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 520 m²

Surface totale : 520 m²

Loyer annuel : 114 100 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**9 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Asnières-sur-Seine (92600), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Asnières-sur-Seine : **82 327 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.