

## Local commercial , 40 m2, Cassis (13260) en France

Annonce **C1267846** postée le **11/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Droit au bail d'un beau local de 40 m2 bien situé à Cassis.

Possibilité de la soumettre au bailleur pour accord (sauf restauration et nuisances).

Ce local climatisé a été entièrement rénové, il y a une réserve de 6 m2, un WC indépendant,, et sous vidéo surveillance.

Le loyer est de 1.830 € HT + 15 € charges.

Bail 3/6/9.

Prix de 115.000 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **115 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Cassis (13260), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cassis : **7 867 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**