

Bar, Brasserie, Restaurant du midi, Nantes (44000) en France

Annonce **C1267830** postée le **11/juillet/2024**

Description de l'activité

A céder : Brasserie, restaurant, bar à bières en première couronne périphérique de Nantes Sud Loire.

De beaux volumes sur une surface au sol de 285 m² + une cour privative de 60 m².

Un CA HT de 560 000 € HT en 2023.

Une forte activité le midi avec une fermeture les Week-end ainsi que 5 semaines/ an pour congés.

Un cadre atypique et convivial.

Une clientèle d'habitues, de fidèles attachés au lieu.

Beau potentiel et développement à travers de l'évènementiel type concerts et autres retransmissions sportives etc...

Son prix FAI TTC de 468 520 €.

Affaire du midi uniquement

Surface totale : 285 m²

Loyer mensuel : 1 678 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2025
560 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
4 € (HT)	€ (HT)	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **468 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.