Traiteur de 100 m2 dans une zone touristique,, Saint-Cyprien (66750) en France

Annonce **C1267768** postée le **10/juillet/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Saint-Cyprien (66750) : A vendre le fonds de commerce d'un traiteur.

Un commerce florissant avec une richesse culinaire française catalane.

Un traiteur renommé, spécialisé dans les plats cuisinés de la région, idéalement situé sur le magnifique littoral catalan.

Caractéristiques : - Surface : 100 m2.

- Loyer annuel HT : 10 000 €.

- Prix de vente : 112 000 €.

- Inclus dans la vente : - Équipement complet : Tout le matériel nécessaire pour continuer l'activité sans interruption.

- Accompagnement : Possibilité d'un accompagnement initial pour une transition en douceur.

Affaire pour un passionné par la cuisine et souhaite offrir aux clients une expérience gastronomique inoubliable.

Possibilité de profiter de la popularité du littoral catalan et de la richesse de la culture culinaire locale pour prospérer dans l'activité.

Points forts : - Emplacement de rêve : Situé dans une zone à fort passage touristique, offrant une visibilité maximale et une clientèle fidèle.

- Spécialités régionales : Une carte mettant en valeur les saveurs authentiques et traditionnelles de la cuisine catalane, reconnue et appréciée par les amateurs de gastronomie locale.

- Réputation solide : Établissement renommé avec des avis excellents et une clientèle régulière.

- Équipements modernes : Cuisine entièrement équipée avec matériel de qualité, prêt à l'emploi.

- Potentiel de croissance : Opportunités de développement grâce à la demande croissante pour des plats à emporter et des services de catering.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 833 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	197 000 EUR

EBE	64 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.