

## Vente de cycles / motocycles, garage dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1267742** postée le **10/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Belle opportunité d'un fonds de commerce, concession de plusieurs marques en exclusivité, vente et réparation de moto et scooter sur Bayonne / Anglet / Biarritz. Emplacement dans zone très recherché.

Le local de plus de 160 m<sup>2</sup> comprend une partie atelier et une partie showroom. Plusieurs places de parking sont disponibles dans le local.

Bail neuf (3/6/9), loyer de 1684 Euros TTC / mois.

Le chiffre d'affaires est de 335 KEuros avec un EBE retraité de 90 KEuros.

L'affaire comporte des perspectives de développement.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 17 494 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	335 000 EUR
EBE en 2023	93 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>168 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>67 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.