

## Crêperie 30 couverts avec terrasse dans une petite ville, proche de Quimper (29000)

Annonce **C1267691** postée le **10/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère, proche de Quimper (29000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une crêperie pure, bénéficiant d'un bel emplacement en centre-ville, entouré de nombreux autres commerces et parking gratuit à proximité.

Local de 54 m<sup>2</sup> avec une terrasse solidement implanté, depuis près de 20 ans, dans une petite ville en plein développement à quelques kilomètres de Quimper, avec une clientèle locale fidèle tous profils mais aussi de passage.

La salle de restaurant possède une capacité de 30 couverts et la terrasse très bien orientée 12 couverts.

Actuellement, seulement 8 services hebdo et 5 à 6 semaines de fermeture annuelle.

Ticket moyen de 16 € (25 € le week-end).

Pas de travaux à prévoir ; tout le matériel (dont 3 billigs gaz) est fonctionnel et tout est aux normes en vigueur dont PMR.

1 CDI à temps partiel à reprendre ou pas selon besoins.

Affaire clef en main, idéale pour un couple ou en solo.

Prix du fonds de commerce de 70 K€ et prix des murs de 80 K€ net vendeur (vente des deux indissociable).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 54 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 54 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **162 480 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**