

Bureaux / Locaux professionnels, 27 m2, Dax (40100) en France

Annonce **C1267689** postée le **10/juillet/2024**

Description de l'activité

Au sud de la ville de Dax, à 5 minutes du centre-ville CBRE IPC vous propose un bureau à la vente en rez-de-chaussée d'une résidence. D'une superficie de 27m2 comprenant un espace attente, un espace bureau et un coin sanitaire séparé. Le local est lumineux et bénéficie d'une bonne visibilité commerciale sur un axe passant. Parking aisé devant le local et dans les rues alentours. net vendeur Honoraires à la charge de l'acquéreur : 10 % HT du prix de vente net soit 5 000 € HT CRLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 27 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **56 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **918 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.