

## Local commercial , 563 m2, Mondeville (14120) en France

Annonce **C1267666** postée le **10/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial situé dans un ensemble immobilier composé de plusieurs lots.

Cellule de 563 m2 :

-Surface commerciale.

-Vitrines.

-Parking.

Loyer annuel : 56 300 € HT.

Charges annuelles : 2 500 € HT.

Impôt foncier : 7 300 €.

Payable trimestriellement d'avance.

Dépôt de garantie : 14 075 € HT.

Honoraires de négociation : 14 075 € HT charge preneur.

**Surface commerciale** : 563 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 563 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 56 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Mondeville (14120), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Mondeville : **9 811 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**