

## Terrain, Portet-sur-Garonne (31120) en France

Annonce **C1267665** postée le **10/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

HAUTE GARONNE (31) EXCLUSIVITE - A SAISIR - A vendre LOCAUX + MAISON à ROQUES/GARONNE sur un Terrain de 5700m<sup>2</sup> à proximité immédiat de l' A64. Vous êtes professionnel et recherchez un lieu pour votre entreprise, pour aménager des surfaces dédiées à la location ou à la vente destinées aux artisans ou tout autre espace professionnel, ce bien est fait pour vous. Vous pouvez réhabiliter ou partir d'une page blanche concernant la partie hangar d'une surface totale d'environ 750m<sup>2</sup>. Concernant l'habitation de 100m<sup>2</sup> + combles aménageable (env.80m<sup>2</sup>), vous pourrez la détacher pour la vendre ou la conserver pour l'un de vos employés. Tout est modulable à votre convenance. Nous rencontrerons ensemble le service de l'urbanisme afin de valider en amont votre projet. Alors n'hésitez plus,

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **626 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Portet-sur-Garonne (31120), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Portet-sur-Garonne : **9 727 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**