

Local d'activité / Entrepôt, 400 m2, Le Havre (76600) en France

Annonce **C1267650** postée le **10/juillet/2024**

Description de l'activité

Ce local d'activités de 400 m², situé sur le plateau nord du Havre, dispose d'un parking privé avec 14 places extérieures et une option pour des bornes de recharge électrique.

Avec une hauteur sous plafond de 7 mètres, le potentiel d'aménagement est considérable, et les sanitaires sont inclus pour plus de praticité.

Idéalement situé à proximité d'une ligne de bus, de la Rocade Nord et d'une voie express, ce local est équipé de la fibre internet, d'une porte de plain-pied et d'une porte sectionnelle.

De plus, il est conforme aux normes PMR.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 28 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

