

## Local d'activité / Entrepôt, 200 m2, Le Havre (76600) en France

Annonce **C1267649** postée le **10/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Ce local d'activités de 200 m<sup>2</sup>, situé sur le plateau Nord du Havre, offre un parking privé avec 7 places extérieures et une option pour l'installation de bornes de recharge électrique.

Avec une hauteur sous plafond de 7 mètres, il offre un potentiel d'aménagement considérable.

Les sanitaires inclus ajoutent à la praticité de l'espace.

Idéalement situé à proximité d'une ligne de bus, de la Rocade Nord et d'une voie express, ce local est équipé de la fibre internet, d'une porte de plain-pied et d'une porte sectionnelle.

De plus, il est conforme aux normes PMR.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **14 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

