

Bureaux / Locaux professionnels, 126 m2 en Charente (16)

Annonce **C1267589** postée le **09/juillet/2024**

Description de l'activité

Proche d'Angoulême à SOYAUX, sur axe très passant: bel espace commercial ou bureaux avec vitrines d'env 126m2. L'ensemble a été en partie rénové: placo, électricité, sanitaire... Au rez de chaussée: grande pièce d'env 50m2, bureau d'env 35m2, WC et S d'eau. A l'étage: 2 bureaux avec fenêtres. Ensuite cour d'env 100m2 accédant à 3 garages séparés (accès sur rue à l'arrière). Possibilité de stationnement aisé. Prés de commerces alimentaires, de la mairie... Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 126 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **137 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos



