

## Local commercial de 52 m2 sur un axe fréquenté et commercial,, Lagny-sur-Marne (77400) en France

Annonce **C1267455** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Seine et Marne - Lagny-sur-Marne (77400) : A louer une belle boutique de 52 m2 située au cœur du centre-ville, sur un axe très fréquenté et commercial.

Un nouveau bail sera établi pour un loyer de 1500 € / mois.

- Pas de porte de 50.000 €.
- Provision sur charges de 100 € HT / mois, régularisation annuelle.
- Les honoraires de 9 000 € TTC à la charge du locataire.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 52 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 52 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lagny-sur-Marne (77400), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Lagny-sur-Marne : **20 498 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**