

## Restaurant de plage dans une station balnéaire, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1267446** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de plage idéalement situé sur la Côte de Jade, dans une station balnéaire très dynamique.

Produit en concession de plage à laquelle il reste encore 9 ans de contrat sur une parcelle de 500 m2, actuellement exploité qu'à 50%, avec 12 places intérieures et 40 places en terrasse.

Ce restaurant de plage géré en direction par une personne, emploi jusqu'à 3 cuisiniers en pleine saison et 4 serveurs.

CA 2023 de 199 000 € HT réalisé d'avril à septembre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	199 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brevin-les-Pins (44250), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brevin-les-Pins : **14 000 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

