Tabac, Presse, PMU, Loto, Bazar / cadeaux, 700 pi2 dans une zone piétonne,, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1267421** mise à jour le **19 juillet 2024**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU, souvenirs situé dans le centre historique (dans une grande place piétonne), sur un emplacement N°1.

Surface commerciale de 35 m2 avec bureau (10 m2) et réserve de 20 m2. Rénovation récente, magasin sécurisé.

Fermé dimanche et jours fériés.

Belle opportunité pour un couple.

Données comptables sur demande après entretien et engagement de confidentialité à signer.

Apport demandé et justifié avant toute visite.

Nombre de lots de la copropriété : 10, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 300 € soit 25 € par mois.

Surface commerciale : 380 pi²

Surface totale : 700 pi²

Loyer mensuel : 2 900 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**517 000 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.