

Bar, Brasserie, Tabac, Loto 50 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Mandelieu-la-Napoule (06210)

Annonce **C1267417** mise à jour le **19 juillet 2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Mandelieu-la-Napoule (06210) : A vendre un fonds de commerce de tabac, brasserie, bar, loto situé sur un axe majeur en plein centre-ville.

Belle affaire en progression en 2023.

Local de 110 m2 plus véranda de 30 m2 et terrasse de 60 m2, avec 5 places de parking, 50 places et 30 places en terrasse.

Une brasserie bénéficie d'un bel emplacement et du potentiel.

- CA de 447 000 € dont commissions 190 000 €.

- EBE reconstitué de 150 000 €.

Nouveau bail.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	447 000 EUR
EBE	150 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **559 000 €**

Localisation

Localisation : **Mandelieu-la-Napoule (06210), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Mandelieu-la-Napoule : **22 067 (ville)**

Photos

image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1267417/45.jpg

