

## Crêperie 22 couverts avec terrasse dans un quartier commerçant,, Rennes (35000) en France

Annonce **C1267414** mise à jour le **19 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle crêperie de 37 m2 très bien agencée, se situe dans un quartier commerçant, dynamique et proche du centre-ville (à proximité des fac, lycée, collège - métro ligne B - lignes de bus).

Établissement avec 22 couverts en salle 10 couverts en terrasse au calme. A l'arrière de la crêperie, elle possède également une cave très fonctionnelle. Possibilité de louer un garage.

Fermeture :

- Dimanche - lundi.
- Les jours fériés.
- 5 semaines de congés annuels.

Axe de développement : Vente à emporter.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 37 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 37 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 584 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

