

## Bar, Restaurant licence IV 190 couverts avec terrasse en plein centre de Lille (59000) en France

Annonce **C1267409** mise à jour le **19 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Nord, en hyper-centre de Lille (59000), à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant.

Un établissement entièrement rénové en 2023 respecte toutes les dernières normes d'accessibilité, d'hygiène et sécurité.

Disposant de 120 places assises (pouvant être poussé à 160 places dans un concept plus brasserie), il bénéficie d'une très belle visibilité avec un linéaire de façade entièrement vitré de plus de 12 mètres. Une terrasse d'une trentaine de places ainsi qu'une salle privatisable de 30 couverts (au 2ème étage) viennent compléter ce descriptif.

Fermé le dimanche et le lundi.

Disposant d'une Licence IV, il est exploité du mardi au samedi en after-work et le soir en bar/tapas festif.

Une opportunité pour une enseigne ou un professionnel aguerri de la restauration.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **190**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 4 420 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 420 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **515 600 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**