

## Local commercial , 210 m2, Marcq-en-Baroeul (59700) en France

Annonce **C1267388** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Dans la commune prisé de Marcq en Baroeul, à 2 pas de la Mairie.

A la location des murs commerciaux sur une surface de 210 m2, les travaux de rénovation sont à peine terminés.

L'espace se décompose en plusieurs zone, un hall d'environ 100 m2, un espace sous mezzanine de plus ou moins 40 m2 et un plateau en mezzanine avec belle hauteur d'environ 70 m2.

Electricité, sols, isolation tout est neuf.

Idéal pour une activité tertiaire type cabinet médical ou paramédical ou activité avec Show-room.

Honoraires agence charge acquéreur : 17 500 €.

**Surface commerciale** : 210 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 410 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Marcq-en-Baroeul (59700), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Marcq-en-Baroeul : **39 657 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.